

OBSAH

E.	ZÁSADY ORGANIZACE VÝSTAVBY	2
1.	Technická zpráva	2
a)	informace o rozsahu a stavu staveniště	2
b)	významné sítě technické infrastruktury	2
c)	napojení staveniště na zdroje vody, elektřiny, odvodnění staveniště apod.	2
d)	úpravy z hlediska bezpečnosti a ochrany zdraví třetích osob	2
e)	uspořádání a bezpečnost staveniště z hlediska ochrany veřejných zájmů	2
f)	řešení zařízení staveniště	3
g)	popis staveb. zařízení staveniště vyžadujících ohlášení	3
h)	stanovení podmínek pro provádění stavby z hlediska bezpečnosti a ochrany zdraví	3
i)	podmínky pro ochranu životního prostředí při výstavbě	3
j)	orientační lhůty výstavby a přehled rozhodujících dílčích termínů	4
2.	Výkresová část	4
2.1	Bilance zemních prací (orientační hodnoty)	4
2.2	Charakteristika staveniště	4
2.3	Skládky a meziskládky	4
2.4	Uzavírky	4
2.5	Požadavky na postup prací	5
2.6	Zařízení staveniště	5
2.7	Doba výstavby	5
2.8	Uvedení do provozu	5

E. ZÁSADY ORGANIZACE VÝSTAVBY

1. Technická zpráva

a) informace o rozsahu a stavu staveniště

Stavba se nachází v intravilánu města Mimoně a je umístěna v lokalitě bývalých kasáren a zasahuje do ulice U Hřebčína a řeší vodofikaci a odkanalizování všech objektů v areálu bývalých kasáren.

Za uspořádání staveniště, popřípadě vymezeného pracoviště odpovídá zhotovitel stavby (vyhláška č. 501/2006), kterému bude staveniště předáno a který je převezme na dobu realizace díla.

Skládku trvalé deponie (skládka) zajistí zhotovitel stavby. K tomuto účelu je možno využít na skládku přebytečného výkopku IPS Belap s.r.o. Žízníkov 101, tel. 487 823 007 vzdálenou cca 15 km, nebo použít dle potřeb města.

Vjezd a výjezd ze staveniště bude z ulice u Hřebčína. Zákaz vjezdu na staveniště nepovolaným fyzickým osobám musí být vyznačen bezpečnostní značkou na všech vjezdech a na přístupových komunikacích, které k nim vedou. Vjezdy na staveniště a výjezdy z něho musí být označeny dopravními značkami provádějícími místní úpravu provozu vozidel na staveništi.

Veškerá dopravní značení budou odsouhlasena příslušným DI PČR a budou provedena dle „Zásady pro označování pracovních míst na pozemních komunikacích“ (II.vydání) a zajistí si je a projedná vybraný stavební dodavatel ve vazbě na svůj harmonogram prací.

Stavba se nachází v ochranném pásmu Českých drah.

b) významné sítě technické infrastruktury

Na staveništi se nachází podzemní sítě technické infrastruktury, které je nutné před započítáním stavebních prací nechat investorem (zhotovitelem) vytýčit a ve staveništi viditelně označit. Jedná se o tyto zjištěné inženýrské sítě: sdělovací vedení (O2), televizní vedení, veřejné osvětlení, vodovod, kanalizace. Před zahájením prací v ochranných pásmech vedení, staveb nebo zařízení technického vybavení provede zhotovitel odpovídající opatření ke splnění podmínek stanovených provozovateli těchto vedení, staveb nebo zařízení a během provádění prací je dodržuje.

c) napojení staveniště na zdroje vody, elektřiny, odvodnění staveniště apod.

Staveniště lze napojit na zdroje vody, elektřiny, po předchozím projednání se správcí jednotlivých sítí, kteří určí vhodné přípojovací místo a podmínky napojení. Z hlediska odkanalizování bude staveniště využívat mobilní toalety (TOI-TOI).

d) úpravy z hlediska bezpečnosti a ochrany zdraví třetích osob

Ohrzení staveniště lze provést zábradlím skládajícím se alespoň z horní tyče upevněné ve výši 1,1m na stabilních sloupcích a jedné mezilehlé střední tyče. S ohledem na místní a provozní podmínky může být toto ohrzení nahrazeno zábranou podle přílohy č.3, části IV., § 27, vyhl.č. 268/2009. Zhotovitel určí způsob zabezpečení staveniště proti vstupu nepovolaných fyzických osob, zajistí označení hranic staveniště tak, aby byly zřetelně rozpoznatelné i za snížené viditelnosti a stanoví lhůty kontrol tohoto zabezpečení. Zákaz vstupu nepovolaným fyzickým osobám musí být vyznačen bezpečnostní značkou na všech vstupech a na přístupových komunikacích, které k nim vedou.

e) uspořádání a bezpečnost staveniště z hlediska ochrany veřejných zájmů

Staveniště musí být uspořádáno a jeho bezpečnost zajištěna tak, aby neohrožovalo život, zdraví, zdravé životní podmínky jeho uživatelů ani uživatelů okolních staveb. Nesmí též svým uspořádáním a značením negativně ovlivňovat provoz a bezpečnost navazujících pozemních komunikací. Dále nesmí docházet k omezení přístupu k přilehlým stavbám nebo

pozemkům, k sítím technického vybavení a požárním zařízením. Provozem na staveništi nesmí docházet ke znečišťování pozemních komunikací, tyto musí být průběžně čištěny vč. dopravních prostředků stavby.

f) řešení zařízení staveniště

Řešení a rozsah zařízení staveniště je podmíněno zhotovitelem a jeho možnostmi a též vzdáleností od místa stavby. Zhotovitel bude určen na základě veřejné hospodářské soutěže. Zařízení staveniště si zajistí a projedná zhotovitel stavby prostřednictvím odboru místního hospodářství a na jeho pronájem uzavře s městem smlouvu.

Vzhledem k tomu, že se jedná o stavbu menšího rozsahu předpokládáme, že dostačující bude mobilní buňka dělená na kancelář vedení stavby, šatnu a mobilní WC.

g) popis staveb. zařízení staveniště vyžadujících ohlášení

Jak je výše uvedeno jedná se o stavbu menšího rozsahu tudíž nepředpokládáme, že některý objekt bude vyžadovat ohlášení.

h) stanovení podmínek pro provádění stavby z hlediska bezpečnosti a ochrany zdraví

Požadavky bezpečnosti a ochrany zdraví při práci v pracovněprávních vztazích řeší a upravuje zákon č. 309/2006 Sb. v návaznosti na zákon č. 262/2006 Sb., zákoníku práce.

Zaměstnavatel je povinen zajistit, aby pracoviště byla prostorově a konstrukčně uspořádána a vybavena tak, aby pracovní podmínky pro zaměstnance z hlediska bezpečnosti a ochrany zdraví při práci odpovídaly bezpečnostním a hygienickým požadavkům na pracovní prostředí a pracoviště, § 2 a 3 Zákonu č.309/2006.

Zaměstnavatel je povinen zajistit, aby stroje, technická zařízení, dopravní prostředky a nářadí byly z hlediska bezpečnosti a ochrany zdraví při práci vhodné pro práci, při které budou používány, § 4 Zákonu č. 309/2006.

Zaměstnavatel je povinen organizovat práci a stanovit pracovní postupy tak, aby byly dodržovány zásady bezpečného chování na pracovišti, § 5 Zákonu č 309/2006.

Další podmínky a požadavky bezpečnosti a ochrany zdraví při práci viz Zákon č. 309/2006 a nařízení vlády č.591/2006 Sb., č.148/2006 Sb., č.362/2005 Sb., č. 101/2005 Sb., č. 378/2001 Sb., č. 406/2004 Sb., č. 168/2002 Sb., 4. 11/2002 Sb., č. 178/2001 Sb. a množství ostatních a souvisejících nařízení a předpisů.

i) podmínky pro ochranu životního prostředí při výstavbě

Při stavbě nesmí docházet ke znečišťování ovzduší, vod a poškozování veřejné zeleně. Stavbou nesmí být negativně ovlivňováno životní prostředí, zejména škodlivými exhalacemi, hlukem, prachem, zápachem, otřesy, vibracemi apod.

Všechny odpady, které vzniknou při stavbě, popřípadě provozem na staveništi, budou likvidovány dle zákona č.185/2001 Sb. o odpadech a o změně některých dalších zákonů. Zákon stanoví pravidla pro předcházení vzniku odpadů a pro nakládání s nimi při dodržování ochrany životního prostředí, ochrany zdraví člověka a trvale udržitelného rozvoje, práva a povinnosti osob v odpadovém hospodářství a působnost orgánů veřejné správy.

Všechny odpady vzniklé na stavbě budou zařazeny do skupin a následně využity, nebo odstraněny ve smyslu zákona.

Údaje o odpadech, které předpokládáme, že na stavbě vzniknou, specifikované dle vyhlášky č. 381/2001 Sb.

- 1) 17 01 01 beton
- 2) 17 01 02 cihly
- 3) 17 01 03 keramické výrobky
- 4) 17 02 03 plasty
- 5) 17 03 01 asfaltové směsi obsahující dehet
- 6) 17 04 05 železo, litina
- 7) 17 05 01 zemina vytěžená , kamenivo

Při stavebních úpravách kanalizace mohou vzniknout i jiné druhy odpadů, s kterými bude nakládáno dle výše uvedeného zákona, pokud mu budou podléhat.

V rámci stavby dojde ke kácení stromů z důvodu plánované výstavby veřejného koridoru, v němž budou uloženy plánované podzemní sítě. MěÚ Mimoň, odb.zemědělství a životního prostředí vydal Rozhodnutí o povolení pokácení 6 ks stromů (4x javor, 1x smrk a 1x lípa). Toto Rozhodnutí je součástí dokladové části PD. Během stavby nesmí dojít k poškození veřejné zeleně, nesmí být dotčeny stromy, na které nebylo vydáno povolení ke kácení.

j) orientační lhůty výstavby a přehled rozhodujících dílčích termínů

Stavba v této fázi nemá vybraného zhotovitele, proto všechny lhůty výstavby a rozhodující dílčí termíny jsou předčasné.

2. Výkresová část

2.1 Bilance zemních prací

- odstranění živičného krytu
- rozebrání podkladních vrstev
- výkop
- pískové/štěrkové lože pod potrubí
- pískový/štěrkový obsyp potrubí
- vytlačená zemina, pískové lože a obsyp
- vhodný zásyp. materiál (např. z lom. výsivek)
- odvoz výkopku na skládku
- odvoz asfaltu k recyklaci

Přesné hodnoty bilance zemních prací jsou uvedeny v rozpočtu stavby.

Vybouraná suť, asfalt a přebytečná zemina budou odvezeny na skládku případně k recyklaci.

2.2 Charakteristika staveniště

Stavba se nachází v intravilánu města Mimoně a je umístěna v lokalitě bývalých kasáren a zasahuje do ulice U Hřebčína a řeší vodofikaci a odkanalizování všech objektů v areálu bývalých kasáren. Napojení vodovodního řadu je navrženo z IPE 160 na p.p.č. 634 v severovýchodní části areálu. Kanalizační stoka bude zaústěna do stávající šachty na stoce DN300 v ulici U Hřebčína

Dodavatel stavby, před zahájením prací požádá o výkopové povolení a dohodne se o podmínkách dočasného zapůjčení části pozemku par.č.540 (areál kasáren) s městem Mimoň pro potřeby zařízení staveniště a malé skládky materiálu. Výkopek bude odvážen na mezideponii, jejíž umístění si projedná vybraný zhotovitel stavby.

2.3 Skládky a meziskládky

Pro dočasné umístění drobného stavebního materiálu bude využit předem dohodnutý prostor v areálu kasáren, případně navržené zařízení staveniště. Umístění meziskládky si zajistí a projedná vybraný stavební zhotovitel dle svých potřeb a možností.

2.4 Uzavírky

Konkrétní rozsahy uzavírky a omezení dopravy, včetně umístění i odstranění provizorního dopravního značení zajistí vybraný zhotovitel stavby. Rozsah uzavírky bude předložen k odsouhlasení Policií ČR OR příslušnému DI, současně s projednáním na

příslušném odboru dopravy města Mimoně. Tento odbor následně vybraný zhotovitel požádá o povolení zvláštního užívání komunikace.

Po celou dobu výstavby bude zajištěn vjezd HZS, sanitních vozů rychlé záchranné služby a vozů Policie ČR a Městské policie.

2.5 Požadavky na postup prací

Stavba bude probíhat za provozu stávajícího kanalizačního a vodovodního potrubí, bude nutné zajistit koordinační plán výstavby s ohledem na zásobování odběratelů napojených na vodovodní a kanalizační systém v bývalých kasárnách, což zpracuje a projedná vybraný zhotovitel díla dle svého harmonogramu provádění prací.

Pokládka bude prováděna ve společném výkopu (tam, kde je navržen souběh trubních vedení).

Vodovodní řady, kanalizační stoky a vodovodní i kanalizační přípojky budou budovány nezávisle na stávajících rozvodech vody v areálu. Při přepojování přípojek pro každý z jednotlivých objektů bude dočasně omezena dodávka vody pro daný objekt.

Realizace díla a to hlavně s ohledem na napojení na stávající kanalizační a vodovodní systém bude koordinována s provozovatelem - SČVK, a.s. Teplice, provoz Česká Lípa (vodovod p. Josef Bouchalík, kanalizace p. Petr Kádě).

Nakonec budou komunikace a pozemky dotčené stavbou uvedeny do stavu popsaného ve výkresech vzorových příčných profilů. Před konečnou úpravou a během zásyvu bude míru zhutnění kontrolovat investor a vlastník komunikací. Konečné povrchy převezme majitel pozemků.

2.6 Zařízení staveniště

Zařízení staveniště si zajistí a projedná vybraný stavební dodavatel ve spolupráci s městem Mimoň. Navrhujeme pro zařízení staveniště využít část pozemku p.č. 504, tedy vhodnou část oploceného areálu kasáren. Přesný rozsah ZS je závislý na dodavatelské firmě, která bude vybrána na základě výběrového řízení. Jako dostačující se jeví dělená mobilní buňka na kancelář a šatnu nebo maríngotka, příruční sklad a mobilní WC. Buňky zařízení staveniště lze připojit na inženýrské sítě v místě stavby po předchozím projednání s jejími vlastníky. Po skončení stavby bude zařízení staveniště zlikvidováno, místo uvedeno do původního stavu a předáno městu.

2.7 Doba výstavby

Zahájení stavby se přepokládá v roce 2013 a dokončení stavby v roce 2014, závislé je však na dohodě investora a dodavatele, který vzejde z veřejné soutěže, termíny jsou pouze orientační.

2.8 Uvedení do provozu

Stavba bude uvedena do provozu po jednotlivých zkouškách předepsaných v technické zprávě.

říjen 2011

Zpracovala: Ing. Blanka Všečeková